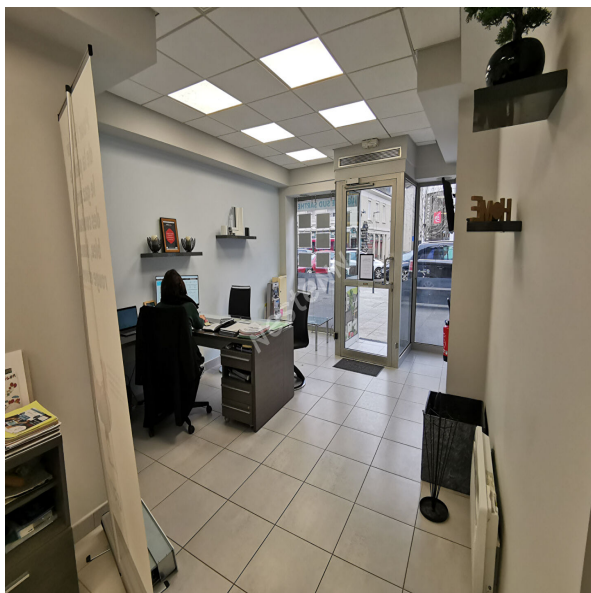




1 100 /
mois*charges comprises

Centre Ville de Sable Sur Sarthe

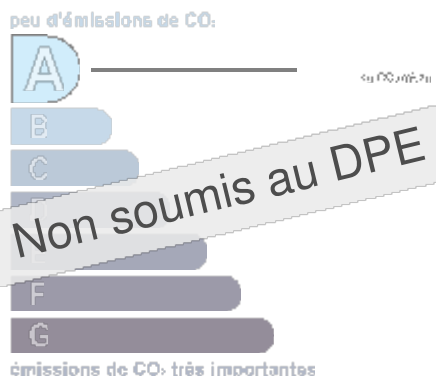
02 43 92 99 48

Nestenn Sablé sur Sarthe
26, rue Léon Légludic
72300 Sablé sur Sarthe

N° Mandat : / Réf : 145

Emplacement et local idéal pour des activités de services, situé en centre ville de SABLE SUR SARTHE il offre une surface commerciale de 50 m2 environ au rez de chaussée, complété par un coin cuisine, wc et débarras. A l'étage un espace bureau avec un local de rangement. Le local sera disponible pour le 1er mars 2024, son loyer est de 1100 euros HT et la part du foncier s'élève à 950 euros annuel. Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN, 26 Rue Léon Legludic 72300 SABLÉ SUR SARTHE au 02.43.92.99.48 ou sur notre site www.immobilier-sable-sur-sarthe.nestenn.com

4 pièces 1 WC 80.25 m²



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 100.00€ TTC
Dépôt de garantie : 2200€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES